



## Brand en Opstalverzekering

Per 01-01-2021 is de brand- en opstalverzekering voor de VvE ondergebracht bij Centraal Beheer.

Hiervoor is door Achmea een **Risicorapport** opgesteld.

Dit rapport maakt deel uit van het verzekeringscontract.

In het rapport zijn preventiemaatregelen opgenomen, deels verplicht en deels preventief. Eén van de verplichte maatregelen betreft:

### Brandbare opslag (grof vuil)

Brandbare opslag (grof vuil) moet op minimaal 10 meter vanaf de buitengevel of een afdak worden geplaatst. Er mag geen brandbare opslag (grof vuil) geplaatst worden onder de luifel van de entreehal. Dit betekent dat grof vuil vanaf nu als volgt **moet** worden buitengeplaatst.

Het buiten plaatsen van grof vuil, meubilair en andere huisraad is uitsluitend toegestaan op elke dinsdagavond na 20.00 uur tot uiterlijk woensdagochtend vóór 07.00 op:

### Vleugel lage nummers:

*meer dan 10 meter van de buitengevel op het midden van de stoep voor de entreehal.*

### Vleugel hoge nummers:

*het voetpad naar de parkeerplaats tussen de fietsenrekken, de bloemenbak en de lantarenpaal.*

Het is de bedoeling dit direct vanuit de woning of vanuit de eigen kelderruimte buiten te plaatsen.

Het preventieteam ziet hier op toe.

Bij afwijkend gedrag wordt conform de afspraken in de ALV gehandeld.

### Preventieve maatregelen

De preventieve maatregelen worden in een afzonderlijke informatiebrief bij alle bewoners onder de aandacht gebracht.

Het bestuur.