



## ATTRIBUUT: Het plaatsen van schotelantennes

<b>Formulering in splitsingsacte:</b>	Conform artikel 13 lid 2 van de splitsingsakte mag het plaatsen van schotelantennes slechts geschieden met toestemming van de vergadering.
<b>Beschrijving proces van goedkeuring:</b>	<p>Conform de aanvullende regel 7 van bijlage 1 behorende bij artikel 1 lid 4 van het huishoudelijk reglement vastgesteld in de vergadering van 30 november 2004 heeft de vergadering bepaald, hoe kan worden vastgesteld of wordt voldaan aan de voorwaarden om een schotelantenne te mogen plaatsen, wordt voldaan.</p> <p>De aanvullende regel is vervangen door artikel 1 lid 2 van het huishoudelijk reglement zoals vastgesteld in de vergadering van 11 april 2012.</p>
<b>Uitgangspunten en criteria:</b>	<p>De regels voor het plaatsen van schotelantennes zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Schotelantennes mogen uitsluitend aan de binnenzijde van het balkon worden geïnstalleerd;</li> <li>- Het is niet toegestaan bevestigingsmateriaal aan de trespa platen te bevestigen;</li> <li>- In het beton geboorde gaten moeten te allen tijde waterdicht worden afgekit.</li> </ul>
<b>Beschrijving van de wijze van controle:</b>	<p>Conform artikel 1 lid 4 van het huishoudelijk reglement zien alle bewoners toe op het naleven van de uitgangspunten en criteria.</p> <p>Bij overtreding of niet-nakoming hiervan wordt, eventueel op aangeven van een bewoner, door het bestuur een schriftelijke waarschuwing aan de overtreder toegezonden, waarin staat opgenomen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de overtreding of de niet-nakoming van het attribuut;</li> <li>- de termijn die wordt gesteld om hieraan alsnog te voldoen;</li> <li>- de boete die bij het in gebreke blijven hiervan wordt opgelegd.</li> </ul>
<b>Sanctie:</b>	<p>Indien de overtreder geen gevolg geeft aan de waarschuwing wordt conform artikel 29 lid 2 van de splitsingsakte door het bestuur een boete opgelegd van ten hoogste € 4.550,00 vermeerderd met de kosten voor verwijdering door of namens het bestuur indien bewoner niet binnen 5 werkdagen zorgdraagt voor een juiste installatie van de (schotel)antenne voor elke overtreding. Hierna wordt overgaan tot een procedure om dit via de wet af te dwingen.</p>