



MEDEDELING

Hekwerken en gevelschermen

Voor meer informatie, ga naar:

De WEBSITE van de VvE
www.vve-afp.nl

Lamellen hekwerk

De door MBR aangebrachte hekwerken zijn voorzien van een goede beschermlaag (geanodiseerd). Dit houdt in dat het hekwerk onder normale omstandigheden een zeer lange levensduur heeft. Het uiterlijk van een vuil hekwerk verliest zijn glans en kleur en wordt minder representatief. De levensduur en representativiteit hangt nauw samen met regelmatig onderhoud met de juiste reinigingsmiddelen.

Regelmatig onderhoud voorkomt bovendien dat de in het vuil aanwezige chemische stoffen (vooral ook vogelpoep) op de beschermlaag inwerken. Beschermlagen zijn namelijk gevoelig voor zuren.

Om het hekwerk niet te beschadigen mogen de schoonmaakmiddelen niet krassen. Bovendien is het gebruik van aluminiumborstels, aluminiumwol, oplosmiddelen, schuursponsjes, schuurpapier en dergelijke, niet toegestaan. Ook het reinigen met een hogedrukreiniger is verboden.

Als vuistregel kan worden gehanteerd dat de bewoners de hekken 1 maal per 3 maanden reinigen met lauw water verdund met een scheutje allesreiniger (b.v. Dasty van de WIBRA). Ook een beetje Dasty aanbrengen op een doekje is voldoende om de lamellen te reinigen.

Als start van een goed collectief onderhoud van de hekken wordt aan alle bewoners eenmalig een flesje Dasty van de WIBRA aangeboden (vanaf maandag 16 september, na de vakantie van de huismeester, gratis af te halen).

De hekwerken zijn bewust hoger gemaakt om nu en in de toekomst te kunnen voldoen aan de veiligheidsnormen voor rolstoelen, etc. Een opbouw op de hekken bij entreedeuren is niet meer toegestaan.

Wanneer deze wel worden aangetroffen worden deze direct verwijderd. De kosten hiervan maar ook voor de herstelwerkzaamheden van de hekwerken komen ten laste van betreffende bewoner.

Gevelschermen bij entreehal naar lift

De door MBR aangebrachte gevelschermen zijn voorzien van 6 panelen gevuld met 2 lagen gelaagd helder glas met daartussen een heldere folie.

Het periodieke onderhoud van de gevelschermen (binnen- en buitenkant) wordt opgedragen aan het schoonmaakbedrijf.

Om schade aan de gevelschermen te voorkomen en de bereikbaarheid van de schermen te waarborgen is het niet toegestaan om plantenbakken, tafeltjes, etc. voor of nabij de gevelschermen te plaatsen. Wanneer deze wel worden aangetroffen worden deze direct verwijderd.